

Lublin 8.04.2013r

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY
"UMCS - UNISZOWICE"
ul. Wajdeloty 4/51, 20-608 Lublin
NIP 713 26 15 216

Pan Mirosław Żydek

Wójt Gminy Konopnica

ODWOŁANIE

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „UMCS-Uniszowice” w Uniszowicach odwołuje się od Decyzji nr GN 6831.90.03.2013 Wójta Gminy z dnia 27.02.2013r orzekającej podział działki nr 290/7 będącej w użytkowaniu naszego ogrodu od 1973 roku.

UZASADNIENIE

W nawiązaniu do pisma złożonego w UG Konopnica w dniu 4.04.2013r – wraz z załącznikami;

1. Pismo PZD Krajowej Rady w Warszawie z dnia 22.03.2013r – kierowane do OZPZD w Lublinie – do wiadomości ROD UMCS informujące o podziale działki 290/7 – jak również o możliwości odwołania się o SKO w Lublinie w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości.
2. Pismo z dnia 20.08.2012r Okręgowego Zarządu PZD w Lublinie – kierowane do ROD OAZA z propozycją przekazania działki 290/7 w bezpośredni zarząd ROD OAZA a do wiadomości ROD UMCS i Wspólny Sad.
3. Pismo ROD UMCS wraz z Uchwałą Zarządu złożone osobiście w OZPZD w dniu 27.08.2012r – wyrażające zdecydowany sprzeciw, zdumienie i oburzenie zamiarem przekazania działki wraz z budynkiem hydroforni i studnią głębinową w zarządzanie ROD OAZA.
4. Pismo ROD „Wspólny Sad” z dnia 12.09.2012r – wyrażające swoje stanowisko w sprawie przekazania działki 290/7 do OAZY.

(nie udało się wewnątrznie w organizacji PZD – zastosowano sposób z pominięciem zainteresowanego).

Uważamy że:

1. Podział działki został wykonany na wniosek Prezesa Okręgowego Zarządu PZD w Lublinie – bez zawiadomienia naszego ogrodu.
2. Jako użytkownicy tej działki od 1973 roku nie braliśmy udziału w toczącym się postępowaniu.

Stąd też nasz

WNIOSEK

O WZNOWIENIE POSTĘPOWANIA I POTRAKTOWANIE ROD „UMCS – UNISZOWICE” JAKO STRONY POSTĘPOWANIA.

Trybunał Konstytucyjny Wyrokiem z dnia 11 lipca 2012 r podtrzymał ustalenia i wnioski wynikające z Orzeczeń Trybunału z lat: 1996 (sprawa K 27/95), 2002 (sprawa K39/00) oraz 2008 (sprawa K61/07) A w 2012r zakwestionował aż 24 artykuły Ustawy o PZD w tym:

Art.10 – bo zmusza państwo i samorządy do przekazywania należących do nich gruntów nieodpłatnie w użytkowanie, także wieczyste Polskiemu Związkowi Działkowców.

Art.15 ust.1 – przyznający na wyłączną własność PZD urządzenia, budynki i budowle rod przeznaczone do wspólnego korzystania przez użytkujących działki.

Prezes Krajowej Rady PZD p. Eugeniusz Kondracki – po ogłoszeniu Wyroku TK powiedział w TV cyt: "Zastanawiam się, jak ma się wyrok Trybunału do praw nabytych – bo działkowcy inwestowali w swoje ogrody działkowe.....Po to żeby istniał ogród, trzeba zbudować infrastrukturę, toteż budowali działkowcy w strukturze naszego związku i dawali na to pieniądze"

Ale nie w naszym przypadku.

Członkowie – założyciele naszego ogrodu pamiętają, że na gruntach Gospodarstwa Pomocniczego Uczelni UMCS w 1973 roku powstał Pracowniczy Ogród Działkowy „UMCS”, którego infrastrukturę – ogrodzenia, w latach 1974-75 r budowę studni i budynku hydroforni oraz sieci wodociągowej sfinansowała uczelnia UMCS.

Zarząd ogrodu dba o wspólny majątek: modernizuje, remontuje, ulepsza nie dla własnego widzimisie, ale na podstawie obowiązującego prawa – nie tylko z PZD.

Nie rozumiemy skąd ten pośpiech - Krajowej Rady, Okręgowego Zarządu w rozporządzaniu cudzym majątkiem.

W dniu 8.08.2012r na zebraniu prezesów ogrodów działkowych w Lublinie – rozdano uczestnikom spotkania kserokopie:

- Ustawy z dnia 7.04.1989r PRAWO O STOWARZYSZENIACH
- Projekt Krajowej Rady PZD - STATUTU STOWARZYSZENIA RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY.....


W którym to projekcie w Rozdziale V

„MAJĄTEK I DZIAŁALNOŚĆ STOWARZYSZENIA” zapisano:

1. Majątek Stowarzyszenia stanowią: nieruchomości, ruchomości, środki pieniężne i inne prawa majątkowe.

Teraz mamy być Stowarzyszeniem z własnym zwróconym majątkiem.

Przedstawiając powyższe, być może obszernie wyjaśnienia, prosimy o uwzględnienie naszego odwołania, wznowienie postępowania, abyśmy mieli możliwość złożenia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie.

W imieniu Zarządu
PREZES ZARZĄDU
R.O.D. "UMCS-UNISZOWICE"

Anna Niewiadomska

Do wiadomości:
Starostwo Powiatowe
Sąd Rejonowy X Wydz. Ksiąg Wieczystych