



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
Biuro Administracji i Spraw Obywatelskich

Al. Jerozolimskie 28, 00-024 Warszawa, tel. 22 443 29 00, 22 443 29 01, faks 22 443 29 02  
s\_obywatelskie@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, dnia 2 kwietnia 2015r.

AO-I.511.11.2014.PBO

Krajowa Rada  
Polskiego Związku Działkowców  
ul. Bobrowiecka 1  
00-728 Warszawa

W wyniku postępowania wyjaśniającego prowadzonego wobec **Polskiego Związku Działkowców** organ nadzorujący w rozumieniu art. 8 ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 7 kwietnia 1989r. Prawo o stowarzyszeniach (Dz. U. z 2001r. Nr 79, poz. 855 z późn. zm.) w związku z art. 45 ust. 2 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 40) stwierdził, że działalność Polskiego Związku Działkowców (zwanego dalej PZD) jest niezgodna z prawem, w szczególności z art. 17 ust. 1 oraz w związku z art. 21 ustawy – Prawo o stowarzyszeniach i z art. 33 ust. 1, 2 w związku z art. 47 pkt 3 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, oraz narusza postanowienia obowiązującego statutu PZD. W związku z powyższym organ nadzorujący działając na podstawie art. 28 ustawy – Prawo o stowarzyszeniach:

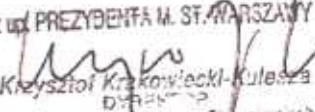
- udziela ostrzeżenia Krajowej Radzie PZD;
- wnosi o uchylenie uchwał Krajowej Rady PZD, opartych na regulacjach statutu PZD, którego zmiany z dnia 23 października 2014r., nie zostały do chwili obecnej wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego;
- w szczególności wnosi o niezwłoczne uchylenie uchwały Nr 4/XXIII/2014 Krajowej Rady PZD z dnia 11 grudnia 2014r. w sprawie określenia wysokości i podziału środków z partycypacji;
- przekazanie organom samorządu PZD, wymienionym w § 40 obowiązującego statutu PZD, informacji o konieczności działania wszystkich jednostek PZD w oparciu o statut ujawniony w Krajowym Rejestrze Sądowym, z zastrzeżeniem wynikającym z art. 65 ust. 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 oraz art. 21 ustawy – Prawo o stowarzyszeniach, zmiana statutu jest skuteczna z chwilą wpisania do Krajowego Rejestru Sądowego. Postępowania rejestrowe w sprawie zmiany statutu PZD dokonanej w dniu 23 października 2014r. nie zakończyły się wpisaniem przedmiotowych zmian do KRS. Tym samym Krajowa Rada oraz inne organy PZD zobowiązane są działać na podstawie obowiązującego statutu ujawnionego w KRS, z zastrzeżeniem wynikającym z art. 65 ust. 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych. Organy PZD nie mogą podejmować czynności w oparciu o statut z dnia 23 października 2014r. Z materiałów zgromadzonych w toku postępowania wyjaśniającego wynika,

że uchwała Nr 4/XXIII/2014 Krajowej Rady PZD z dnia 11 grudnia 2014r. została podjęta na podstawie § 151 ust. 2 statutu PZD. Z porównania treści obowiązującego statutu PZD z dnia 17 grudnia 2011r. oraz zmienianego statutu z dnia 23 października 2014r. wynika, że podstawą przedmiotowej uchwały jest statut z dnia 23 października 2014r. W zakresie pozostałych uchwał Krajowej Rady i innych organów PZD, organ nadzorujący, na obecnym etapie postępowania nadzorczego, wzywa o ich dostosowanie do norm prawa powszechnie obowiązującego oraz statutu PZD, przez władze PZD we własnym zakresie.

Odnosząc się do uchwały Nr 4/XXIII/2014 Krajowej Rady PZD z dnia 11 grudnia 2014r., organ nadzorujący wskazuje, że zgodnie z art. 33 ust. 1 oraz w art. 47 pkt 3 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, zasady ustalania i uiszczania opłat ogrodowych winny być określone w statucie stowarzyszenia ogrodowego. Obowiązujący statut PZD nie zawiera ustawowo wymaganych regulacji w tym zakresie. Ponadto przedmiotowa uchwała nakłada na walne zebranie ROD obowiązek uwzględnienia, przy określaniu wysokości opłat ogrodowych, kwoty 0,07 zł za m<sup>2</sup> działki z tytułu partycypacji w finansowaniu działalności jednostki okręgowej i jednostki krajowej PZD. Przyjęte rozwiązanie narusza normę art. 33 ust. 1, 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, zgodnie z którą opłaty ogrodowe służą pokrywaniu kosztów funkcjonowania ROD. W myśl tego przepisu w skład opłat ogrodowych nie wchodzi koszty działalności stowarzyszenia ogrodowego zarządzającego ROD. Zapewnienie środków na działalność PZD, należy do członków tego stowarzyszenia ogrodowego i nie może obciążać tych działkowców, którzy złożyli oświadczenie woli o rezygnacji z członkostwa, przewidziane w art. 67 ust. 2 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych.

Zgodnie z normą art. 28 ustawy – Prawo o stowarzyszeniach, organ nadzorujący wyznacza **czternastodniowy termin od daty otrzymania niniejszego pisma** uchylenie uchwał Krajowej Rady PZD oraz nadesłanie stosownej informacji o podjętych działaniach. Uchybienie powyższemu terminowi stanowiło będzie podstawę do wystąpienia do Sądu z wnioskiem o zastosowanie odpowiednich środków nadzorczych.

Z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY  
  
Krzysztof Krakowiacki-Kulesza  
Dyrektor  
Biuro Administracyjne i Opieki Ogrodniczych

Do wiadomości (kopie):

Wnioskodawcy wg stanu na dzień 2 kwietnia 2015r.